

アパート・マンションの共用部定期清掃

サービスエリア 静岡市、焼津市、藤枝市、島田市
見積お申し込み メールフォームでお申し込みください。こちらより見積に伺える日をご連絡いたします。

■対応集合住宅

1 棟 4 戸のアパートからマンションまで月に 1 回より承ります。

◎作業例

5 階建て 20 戸の賃貸マンション、週に 1 回清掃に入っています。

月額

26,250 円(税込み、4 週の場合)

点検業務内容

月に 1 回点検業務を実施

共用灯点灯テスト実施。切れている電球は交換します。(電球代別途)
建物外部目視点検(破損箇所などあれば写真添付してメールにてご報告いたします。
破損がひどくなる前に補修できるとオーナー様より喜ばれています)
消火器ボックスを開け、消火器の有無の確認
その他清掃中破損箇所など気が付いたことはご報告いたします。

過去の報告例

駐輪場の側板の取り付けボルトが外れていた。
ゴミ置き場に不燃ごみが出されていた。
部屋のドアの損傷
外壁タイルのはがれ
通路壁面などのクラック
放置自転車
植栽に毛虫がついていた
など

清掃内容

エントランス・ガラス扉	床は汚れ具合により水洗いします。
エレベーター内	マットは汚れ具合により外して洗います。 照明器具内に虫などが入っていればとります。
階段・廊下・アプローチ	掃き掃除
外回り・駐車場	掃き掃除・除草
共用灯	汚れ具合により適宜拭き掃除します。
排水枡	月に1回洗浄
階段手摺	拭き掃除
各戸玄関ドア・表札・インターホン	ホコリののる部分拭き掃除、ドアは適宜拭き掃除
通路に面したサッシ枠	拭き掃除
廊下雨水目皿	
駐輪場の側板、フレーム	適宜拭き掃除
側溝のゴミ	
各所クモの巣とり	
インターロッキングのコケとり	適宜

エントランス・廊下・階段は掃き掃除をしますが、必要に応じて隅を掃除機にて清掃しております。

■ 作業実施報告

メールにて必要な場合は写真を添付してご報告いたします。